

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Энгельса, д.116
 размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 400

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-71327,65
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	129695,88
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	130645,88
Всего оплачено, руб.	111323,01
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	110373,01
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	628,26
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	144,00
Оплачено, руб.	122,52
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	144,00
Оплачено, руб.	122,52
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	2712,06
Оплачено, руб.	2293,90
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1089,38
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	3166,70
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3166,70
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	19248,00
Содержание мест общего пользования	13968,00
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	52752,00
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	337,85
- врезка кранов, манометров	3187,02
- ремонт отопления	128,33
- штукатурка цоколя	484,67
- замена крана отопления	2306,60
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	3936,00
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	37008,00
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	2304,00
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	129216,00
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-89220,64
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	3/3
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	2/2

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Чернышевского, д.48
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 765,33

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-63360,95
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	248129,4
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	248129,40
Всего оплачено, руб.	238206,09
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	238206,09
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	-732,06
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	275,46
Оплачено, руб.	265,64
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	275,46
Оплачено, руб.	265,92
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	5188,74
Оплачено, руб.	4985,48
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	-509,44
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	-526,12
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	326,01
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	-852,13
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	36827,68
Содержание мест общего пользования	26725,32
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	100931,72
- изготовление, установка козырьков входной группы	15894,32
- ремонт ступеней лестничных пролетов	1414,17
- ремонт и покраска дверей	3780,2
- утепление и покраска дверей	3115,51
- врезка манометров, шарового крана	1852,62
- изготовление, установка дверей входной группы	33649,9
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	7530,85
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	70808,33
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	4408,30
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	247232,20
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-72387,07
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	4/4

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул. Чернышевского, д.46
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 676,19

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-79675,64
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	219247,92
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	219247,92
Всего оплачено, руб.	197641,55
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	197641,55
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	574,79
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	202,86
Оплачено, руб.	176,12
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	162,12
Оплачено, руб.	132,81
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	2393,58
Оплачено, руб.	2137,09
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	887,33
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	4465,44
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	46,64
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	4418,80
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	32538,26
Содержание мест общего пользования	23612,55
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	89175,94
- изготовление, установка козырьков входной группы	10251,14
- врезка манометров, термометров, шаровых кранов	5948,41
- замена крана спуска воздуха	354,91
Проведение дератизации и дезинсекции	811,43
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	6653,71
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	62561,10
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3894,85
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	219247,85
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-101281,93
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	3/3

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Чернышевского, д.44
 размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 712,65

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-104400,57
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	231069,72
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	231069,72
Всего оплачено, руб.	213065,01
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	213065,01
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1467,58
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	256,56
Оплачено, руб.	235,92
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	256,56
Оплачено, руб.	236,32
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	4831,80
Оплачено, руб.	4408,83
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1931,43
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	6389,44
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	421,23
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	5968,21
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	34292,72
Содержание мест общего пользования	24885,74
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	93984,28
- изготовление, установка козырьков входной группы	8202,72
- ремонт стояка ХВС, замена шарового крана	1307,89
- врезка манометров, термометров, шаровых кранов	2787,27
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	2294,08
- ремонт отопления	3913,51
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	7012,48
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	65934,38
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	4104,86
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	230214,46
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-121550,01
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	6/6
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	3/3

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

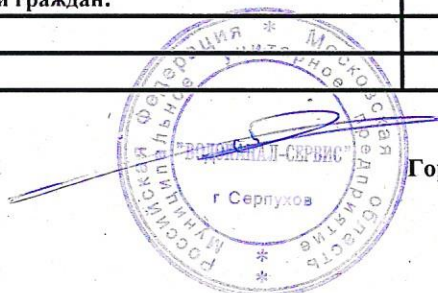
Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Рабочая, д.13
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 396,8

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-37694,94
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	128658,60
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	128658,60
Всего оплачено, руб.	139268,61
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	139268,61
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	591,10
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	142,80
Оплачено, руб.	152,62
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	142,80
Оплачено, руб.	154,55
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	2618,94
Оплачено, руб.	2767,33
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	421,14
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	2224,74
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	1771,63
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	453,11
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	19094,02
Содержание мест общего пользования	13856,26
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	52329,98
- врезка кранов, манометров, термометров, изолирование труб отопления	2742,62
- изготовление козырьков входной группы	6976,49
- ремонт отопления	4021,54
- установка кровли козырьков входной группы	2348,59
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	3904,51
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	36711,94
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	2285,57
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	128182,27
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-26608,60
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	2/2
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	2/2

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Пролетарская, д.77
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 400,57

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-63010,76
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	129731,23
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	129731,23
Всего оплачено, руб.	101756,60
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	101756,60
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	872,21
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	96,13
Оплачено, руб.	75,76
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	96,13
Оплачено, руб.	76,11
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	1896,59
Оплачено, руб.	1485,58
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1323,61
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	16760,98
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	1772,88
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	14988,10
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	19275,43
Содержание мест общего пользования	13987,90
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	52827,17
- замена задвижки	2343,42
- замена участков труб водоснабжения	652,39
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	3941,61
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	37060,74
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	2307,28
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	132395,94
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-93650,11
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	3/3
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	2/2

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Народного ополчения, д.1в
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м

Общая площадь жилых помещений, кв.м - 627

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-156765,37
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	203298,60
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1000,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	204298,60
Всего оплачено, руб.	397051,58
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	208247,36
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1000,00
Субсидия на текущий ремонт подъездов МКД	187804,22
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	408,88
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	150,60
Оплачено, руб.	154,23
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	225,84
Оплачено, руб.	230,66
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3310,62
Оплачено, руб.	3359,43
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	351,62
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	593,15
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	593,15
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	30171,24
Содержание мест общего пользования	21894,84
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания	82688,76
- ремонт козырька входной группы	601,45
- изготовление каркаса козырьков входной группы 1-ый, 2-ой подъезд	12282,49
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	7043,6
- монтаж металлической рамки лаза в подвал	2954,87
- монтаж внутреннего водопровода для уборки подъездов	1157,2
- монтаж кровли козырьков входной группы 2 подъезда	5335,17
- врезка кранов, манометров, термометров, изолирование труб отопления	4355,01
- покраска	355,29
- ремонт отопления	7881,17
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	6169,68
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	58010,04
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3611,52
Текущий ремонт подъездов за счет субсидии	187804,22
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	390350,30
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-150064,09
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	3

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

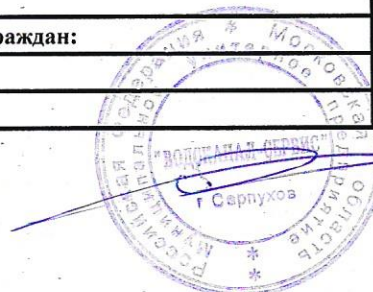
Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Народного ополчения, д.16
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 646,2

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-201265,38
<i>Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	209523,72
<i>Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	1000,00
<i>Перерасчет за недопоставку услуг</i>	0,00
Всего предъявлено, руб.	210523,72
Всего оплачено, руб.	221988,72
<i>Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	220988,72
<i>Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	1000,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	552,38
Водоотведение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	154,92
<i>Оплачено, руб.</i>	160,41
Холодное водоснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	154,92
<i>Оплачено, руб.</i>	160,42
Электроснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	1861,44
<i>Оплачено, руб.</i>	1918,02
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	484,81
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	6556,16
Обращение с ТКО	
<i>Предъявлено, руб.</i>	0,00
<i>Оплачено, руб.</i>	2712,95
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3843,21
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
<i>Санитарное содержание придомовых территорий</i>	31095,14
<i>Содержание мест общего пользования</i>	22565,30
<i>Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:</i>	85220,86
- изготовление каркаса козырьков входной группы 1-ый, 2-ой подъезд	12282,49
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	2563,87
- монтаж кровли козырьков входной группы 2 подъезда	4910,41
- врезка кранов, манометров	1852,62
<i>Проведение дератизации и дезинсекции</i>	0,00
<i>Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий</i>	6358,61
<i>Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)</i>	59786,42
<i>Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов</i>	3722,11
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	208748,45
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-188025,11
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	4/4

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



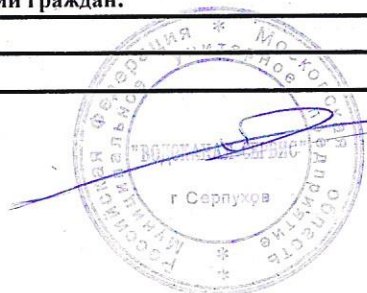
Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Межевая, д.3
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м 628

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-87971,92
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	203622,84
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	204572,84
Всего оплачено, руб.	171143,82
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	170193,82
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1552,03
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	150,84
Оплачено, руб.	126,86
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	226,08
Оплачено, руб.	190,27
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3391,26
Оплачено, руб.	2825,20
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	2177,88
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	16025,27
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	2346,85
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	13678,42
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	30219,36
Содержание мест общего пользования	21929,76
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т. ч.:	82820,64
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	2707,41
- установка манометров, термометров, шаровых кранов в ТП	4829,29
- ремонт труб отопления	4257,18
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	6179,52
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	58102,56
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3617,28
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	202869,12
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-119697,22
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	6/6
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.

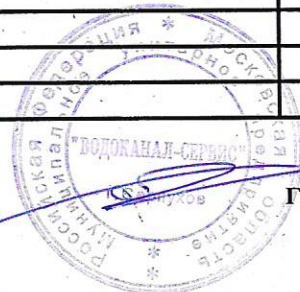


Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Макошина, д.42а
 размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 541,2

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-112753,06
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	175478,52
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1000,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	176478,52
Всего оплачено, руб.	154820,89
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	153820,89
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1000,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1038,07
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	194,76
Оплачено, руб.	170,37
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	194,76
Оплачено, руб.	170,80
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3799,26
Оплачено, руб.	3300,12
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1585,56
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	4286,85
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	443,72
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3843,13
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	26042,54
Содержание мест общего пользования	18898,70
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	71373,46
- ремонт кровли	4219,4
- установка манометров, термометров, шаровых кранов в ТП	1561,17
- изготовление и установка козырьков входной группы	18961,30
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	531,16
- установка перил	678,9
- ремонт отопления	121,49
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	5325,41
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	50071,82
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3117,31
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	174829,25
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-132761,42
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	6/6

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Красный Текстильщик, д.6/2
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 2415,74

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-648296,11
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	783317,2
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	783317,20
Всего оплачено, руб.	557585,81
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	557585,81
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	7991,37
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	1306,39
Оплачено, руб.	884,43
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	870,05
Оплачено, руб.	602,82
Горячее водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	6814,28
Оплачено, руб.	4669,24
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	10581,80
Оплачено, руб.	7199,62
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	14207,78
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	116245,41
Содержание мест общего пользования	84357,64
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	318587,79
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	3689,38
- монтаж ограждения	6223,90
- замена труб отопления к радиаторам	990,23
- ремонт отопления	6645,61
- замена стояков отопления	2747,79
- ремонт кровли	3203,07
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	23770,88
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	223504,26
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	13914,66
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	780380,65
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-871090,95
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	25/25
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	10/10

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Карла Маркса, д.76/8
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 544,3

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-9836,08
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	176483,88
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	177433,88
Всего оплачено, руб.	174388,56
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	173438,56
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	330,98
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	228,48
Оплачено, руб.	219,47
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	261,00
Оплачено, руб.	256,51
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	4506,96
Оплачено, руб.	4398,62
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	452,82
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	26191,72
Содержание мест общего пользования	19006,96
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	71782,28
- замена участка трубы водоснабжения	490,99
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	5355,91
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	50358,64
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3135,17
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	175830,67
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-11278,19
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	10/10
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	8/8

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Карла Маркса, д.45
 размер платы 21,64 руб. за 1 кв.м.
 Общая площадь жилых помещений, кв.м 316,2

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-25152,58
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	82110,84
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	82110,84
Всего оплачено, руб.	79757,66
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	79757,66
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	429,46
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	114,00
Оплачено, руб.	108,76
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	132,90
Оплачено, руб.	122,09
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	2257,80
Оплачено, руб.	2130,83
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	572,48
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1507,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1507,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	47923,27
- изготовление и установка козырька входной группы	8728,85
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	1749,96
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	3111,41
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	29254,82
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	1821,312
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	82110,82
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-27505,73
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Карла Маркса, д.28/9
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 428,78

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-83169,38
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	139027,55
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	139027,55
Всего оплачено, руб.	119477,12
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	119477,12
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	2555,95
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	231,61
Оплачено, руб.	190,05
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	257,47
Оплачено, руб.	219,33
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	4605,12
Оплачено, руб.	3843,06
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3397,71
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	15713,96
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	3468,78
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	12245,18
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	20632,89
Содержание мест общего пользования	14973,00
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания	56547,51
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	4219,20
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	39670,73
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	2469,77
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	138513,09
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-102205,35
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	2/2

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Карла Маркса, д.19
размер платы 21,64 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 144,2

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-17761,21
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	37445,76
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	37445,76
Всего оплачено, руб.	31111,52
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	31111,52
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	3905,89
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3905,89
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания	17287,94
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	1122,42
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	10553,45
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	657,024
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	29620,83
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-16270,52
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	1/1
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	1/1

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



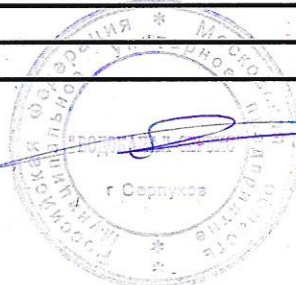
Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Калинина, д.44
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 591,73

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-60777,29
<i>Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	<i>191862,36</i>
<i>Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	<i>0,00</i>
<i>Перерасчет за недопоставку услуг</i>	<i>0,00</i>
Всего предъявлено, руб.	191862,36
Всего оплачено, руб.	170190,80
<i>Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	<i>170190,80</i>
<i>Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	<i>0,00</i>
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	931,78
Водоотведение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>213,12</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>189,10</i>
Холодное водоснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>248,58</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>214,64</i>
Электроснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>4083,12</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>3592,38</i>
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1480,48
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	3434,47
Обращение с ТКО	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>0,00</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>0,00</i>
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3434,47
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
<i>Санитарное содержание придомовых территорий</i>	<i>28474,05</i>
<i>Содержание мест общего пользования</i>	<i>20663,21</i>
<i>Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:</i>	<i>78037,35</i>
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	1511,59
- замена кранов, врезка манометров, термометров в тепловом пункте	7001,45
- ремонт отопления	7402,07
- замена стояка внутренней канализации	2617,99
<i>Проведение дератизации и дезинсекции</i>	<i>0,00</i>
<i>Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий</i>	<i>5822,62</i>
<i>Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)</i>	<i>54746,86</i>
<i>Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов</i>	<i>3408,36</i>
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	191152,46
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-81738,95
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	10/10
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Калинина, д.40

размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м

Общая площадь жилых помещений, кв.м - 1155,47

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-226729,29
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	374649,84
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	376599,84
Всего оплачено, руб.	324099,28
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	322149,28
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	2758,81
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	277,32
Оплачено, руб.	235,56
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	346,56
Оплачено, руб.	282,70
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	5684,99
Оплачено, руб.	4784,27
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3765,15
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	37677,20
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	7664,89
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	30012,31
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	55601,22
Содержание мест общего пользования	40349,01
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	152383,38
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	1304,82
- замена кранов, врезка манометров, термометров в тепловом пункте	4816,22
- изготовление скамейки	944,46
- установка доводчиков	3587,58
- изготовление опалубки	1454,08
- бетонирование ступеней	1016,67
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	11369,82
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	106904,08
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	6655,51
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	373263,03
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-275893,04
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	10/10

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Калинина, д.28
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 278,1

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-77066,85
<i>Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	<i>90171,00</i>
<i>Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	<i>1000,00</i>
<i>Перерасчет</i>	<i>0,00</i>
Всего предъявлено, руб.	91171,00
Всего оплачено, руб.	87471,70
<i>Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	<i>86471,70</i>
<i>Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	<i>1000,00</i>
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1037,98
Водоотведение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>66,60</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>62,47</i>
Холодное водоснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>100,20</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>92,17</i>
Электроснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>1551,96</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>1410,72</i>
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	1191,38
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	7866,45
Обращение с ТКО	
<i>Предъявлено, руб.</i>	<i>0,00</i>
<i>Оплачено, руб.</i>	<i>1882,31</i>
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	5984,14
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
<i>Санитарное содержание придомовых территорий</i>	<i>13382,17</i>
<i>Содержание мест общего пользования</i>	<i>9711,25</i>
<i>Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:</i>	<i>36675,83</i>
- врезка манометров, термометров, изолирование труб в тепловом пункте	3292,64
- замена крана	170,00
- ремонт отопления	115,90
<i>Проведение дератизации и дезинсекции</i>	<i>0,00</i>
<i>Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий</i>	<i>2736,50</i>
<i>Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)</i>	<i>25729,81</i>
<i>Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов</i>	<i>1601,86</i>
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	89837,42
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-79432,58
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	2/2

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Калинина, д.27а
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 388,7

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-41976,00
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	126032,04
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	127982,04
Всего оплачено, руб.	148804,45
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	146854,45
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	928,20
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	139,92
Оплачено, руб.	159,82
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	186,72
Оплачено, руб.	214,30
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3031,86
Оплачено, руб.	3401,83
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	510,75
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	4631,18
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	3704,93
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	926,25
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	18704,24
Содержание мест общего пользования	13573,40
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	51261,76
- ремонт кровли	1277,98
- замена шарового крана	2000,00
- ремонт отопления	5600,00
- врезка манометров, термометров, изолирование труб отопления	3728,20
- врезка крана промывки отопления	1035,25
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	1206,83
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	3824,81
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	35962,52
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	2238,91
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	125565,65
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-18737,20
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Захаркина, д.15/11в
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 747,11

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-42097,43
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	242705,07
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	243655,07
Всего оплачено, руб.	244327,47
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	243377,47
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	617,07
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	269,67
Оплачено, руб.	268,90
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	269,67
Оплачено, руб.	270,34
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	4761,27
Оплачено, руб.	4704,72
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	673,72
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1680,11
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	1342,58
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	337,53
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	35950,93
Содержание мест общего пользования	26089,08
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	98528,87
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	2093,44
- врезка кранов, манометров, термометров, изолирование труб в тепловом пункте	3905,92
- замена крана отопления	3641,00
- трубка теплоизоляционная	295,00
- изготовление дефлекторов	7902,97
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	7351,56
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	69122,62
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	4303,35
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	241346,41
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-39116,38
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Захаркина, д.17
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 282,5

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-34952,31
<i>Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	91597,80
<i>Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	0,00
<i>Перерасчет за недопоставку услуг</i>	0,00
Всего предъявлено, руб.	91597,80
Всего оплачено, руб.	98742,59
<i>Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	98742,59
<i>Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	773,13
Водоотведение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	101,76
<i>Оплачено, руб.</i>	107,77
Холодное водоснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	118,62
<i>Оплачено, руб.</i>	122,36
Электроснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	1983,24
<i>Оплачено, руб.</i>	2066,40
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	680,22
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	3928,21
Обращение с ТКО	
<i>Предъявлено, руб.</i>	0,00
<i>Оплачено, руб.</i>	1716,06
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	2212,15
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
<i>Санитарное содержание придомовых территорий</i>	13593,90
<i>Содержание мест общего пользования</i>	9864,90
<i>Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:</i>	37256,10
- врезка кранов, манометров, термометров, изолирование труб в тепловом пункте	2755,98
- ремонт отопления	250,96
<i>Проведение дератизации и дезинсекции</i>	0,00
<i>Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий</i>	2779,80
<i>Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)</i>	26136,90
<i>Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов</i>	1627,20
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	91258,80
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-27468,52
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	10/10
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал- Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Захаркина, д.19
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 389,06

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-129655,10
<i>Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	126148,68
<i>Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	950,00
<i>Перерасчет за недопоставку услуг</i>	0,00
Всего предъявлено, руб.	127098,68
Всего оплачено, руб.	139007,99
<i>Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)</i>	138057,99
<i>Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)</i>	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	557,22
Водоотведение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	140,04
<i>Оплачено, руб.</i>	157,00
Холодное водоснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	140,04
<i>Оплачено, руб.</i>	158,91
Электроснабжение (ОДН)	
<i>Предъявлено, руб.</i>	2614,50
<i>Оплачено, руб.</i>	2905,37
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	230,52
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	1927,91
Обращение с ТКО	
<i>Предъявлено, руб.</i>	0,00
<i>Оплачено, руб.</i>	1757,50
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	170,41
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
<i>Санитарное содержание придомовых территорий</i>	18721,57
<i>Содержание мест общего пользования</i>	13585,98
<i>Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:</i>	51309,23
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	74,16
- врезка кранов, манометров, термометров, изолирование труб в тепловом пункте	2149,29
- ремонт ступеней	6189,81
<i>Проведение дератизации и дезинсекции</i>	0,00
<i>Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий</i>	3828,35
<i>Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)</i>	35995,83
<i>Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов</i>	2240,99
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	125681,94
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-116329,05
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	6/6
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Захаркина, д.21/15
 размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 612,7

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-88599,12
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	198661,80
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	198661,80
Всего оплачено, руб.	206165,39
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	206165,39
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	412,28
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	147,00
Оплачено, руб.	150,93
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	183,84
Оплачено, руб.	181,04
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3124,74
Оплачено, руб.	3186,38
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	349,51
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	3,41
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	3,41
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	29483,12
Содержание мест общего пользования	21395,48
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	80802,88
- врезка циркуляционного насоса, кранов, манометров, термометров, изолирование труб отопления	10913,31
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	2267,93
- изготовление козырьков входной группы (1, 2 подъезд)	11080,54
- замена доводчика	1793,79
- изготовление, установка козырька входной группы	5298,59
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	6028,97
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	56687,00
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3529,15
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	197926,61
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-80360,34
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	3/3

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

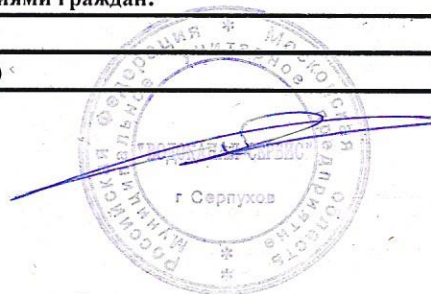
Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Захаркина, д.32
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 404,81

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-111885,58
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	131255,64
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	133205,64
Всего оплачено, руб.	135018,81
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	133068,81
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	505,51
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	145,68
Оплачено, руб.	147,69
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	194,28
Оплачено, руб.	196,97
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3036,12
Оплачено, руб.	3044,71
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	492,22
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	19479,46
Содержание мест общего пользования	14135,97
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	53386,34
- ремонт отопления	4152,01
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	1459,66
- замена доводчика	1793,79
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	3983,33
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	37453,02
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	2331,71
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	130769,82
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-107636,59
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	6/6

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Дальняя, д.4а
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 1403,07

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-115475,76
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	454931,04
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	456881,04
Всего оплачено, руб.	397230,10
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	395280,10
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	1950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	2225,79
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	505,32
Оплачено, руб.	427,91
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	589,44
Оплачено, руб.	489,64
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	10354,74
Оплачено, руб.	8720,64
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	4037,10
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	10483,50
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	223,08
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	10260,42
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	67515,73
Содержание мест общего пользования	48995,20
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	185036,87
- замена крана водоснабжения	177,00
- замена внутреннего водопровода	573,90
- замена кранов, пробок радиатора отопления	458,34
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	3259,49
- замена радиаторов отопления	104810,61
- штукатурка цоколя	969,33
- замена стояка внутренней канализации	769,78
- ремонт двери	1284,96
- стяжка пола	1695,59
- ремонт ступеней	6481,34
- изготовление, установка козырька входной группы	7699,59
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	13806,21
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	129812,04
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	8081,68
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	453247,73
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-171493,40
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Гурин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Боровая, д.6
 размер платы 21,64 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 223,4

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-5041,05
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	58012,44
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	58012,44
Всего оплачено, руб.	59124,17
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	59124,17
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	129,85
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	66,96
Оплачено, руб.	66,09
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	80,40
Оплачено, руб.	81,94
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	1353,78
Оплачено, руб.	1373,27
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	109,69
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	33858,50
- замена внутреннего водопровода	2446,70
- замена участка водопровода, шарового крана	253,89
- установка козырька входной группы, ремонт внутренней канализации	11311,11
- ремонт входного козырька	6148,48
- бетонирование	3050,00
- ремонт кровли	2747,44
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	6579,37
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	2198,26
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	20668,97
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	1286,78
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	58012,51
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-3929,39
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	2/2
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	1/1

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.1905 года, д.176
 размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 534,3

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-110854,27
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	173241,36
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	174191,36
Всего оплачено, руб.	168503,52
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	167553,52
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	2085,85
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	192,60
Оплачено, руб.	183,84
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	224,64
Оплачено, руб.	207,32
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	3814,86
Оплачено, руб.	3611,92
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	2314,87
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	10730,01
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	1930,51
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	8799,50
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	25710,52
Содержание мест общего пользования	18657,76
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	70463,48
- замена крана водоснабжения	1064,74
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	863,72
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	5257,51
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	49433,44
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	3077,57
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	172600,27
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-114951,02
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	5/5

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Заречная, д.3
размер платы 21,64 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 196

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-138508,70
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	50897,28
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	50897,28
Всего оплачено, руб.	50931,90
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	50931,90
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания	29705,76
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	1928,64
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	18133,92
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	1128,96
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	50897,28
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-138474,08
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	2 / 2

Директор МУП "Водоканал- Сервис"



Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Заречная, д.6
 размер платы 21,64 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 196,4

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-4421,17
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	51001,08
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	51001,08
Всего оплачено, руб.	52260,80
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	52260,80
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	0,00
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	29766,38
- изготовление опалубки, бетонирование отмостки	6537,42
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	1932,58
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	18170,93
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	1131,26
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	51001,15
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-3161,52
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	5/5
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	1/1

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



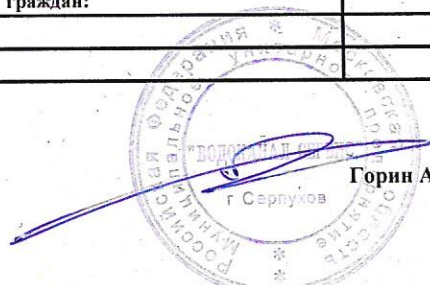
Горин А.М.

Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Форсса, д.8
размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
Общая площадь жилых помещений, кв.м - 3733,25

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-462273,39
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	1210466,12
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Перерасчет	0,00
Всего предъявлено, руб.	1211416,12
Всего оплачено, руб.	1104075,23
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	1103125,23
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	2410,39
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	448,38
Оплачено, руб.	409,80
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	447,76
Оплачено, руб.	408,68
Горячее водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	2911,06
Оплачено, руб.	2595,74
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	4254,34
Оплачено, руб.	3799,23
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	3258,48
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	65621,03
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	18952,87
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	46668,16
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	179643,99
Содержание мест общего пользования	130365,09
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	492341,01
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	15488,14
- ремонт подъездов	41232,59
- ремонт мягкой кровли	16981,29
- установка манометров, термометров, шаровых кранов в ТП	29569,37
- изолирование труб отопления	1420,83
- замена стояка холодного, горячего водоснабжения	1281,87
- замена манометров ТП	2043,43
- ремонт отопления	1086,78
Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	36735,18
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	345400,29
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	21503,52
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	1205989,08
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-564187,24
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	14/14
Письменных заявлений (поступило/выполнено)	8/8

Директор МУП "Водоканал-Сервис"

Горин А.М.



Отчет за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
по Договору управления многоквартирным домом по адресу: г.Серпухов, ул.Красный Текстильщик, д.8
 размер платы 27,02 руб. за 1 кв.м
 Общая площадь жилых помещений, кв.м - 2780,43

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма руб./год
Остаток денежных средств на 01.01.2024г. (на начало отчетного периода)	-491797,54
Предъявлено собственникам жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	901526,64
Предъявлено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	7950,00
Перерасчет за недопоставку услуг	0,00
Всего предъявлено, руб.	909476,64
Всего оплачено, руб.	786349,12
Оплачено собственниками жилых помещений, руб. (содержание и ремонт)	778399,12
Оплачено, руб. (прочие доходы - использование общего имущества дома)	7950,00
Коммунальные услуги на содержание мест общего пользования (ОДН)	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	11197,97
Водоотведение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	1334,40
Оплачено, руб.	1011,48
Холодное водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	1168,26
Оплачено, руб.	973,52
Горячее водоснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	8268,48
Оплачено, руб.	5583,74
Электроснабжение (ОДН)	
Предъявлено, руб.	18391,98
Оплачено, руб.	15560,28
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	17232,07
Коммунальные услуги	
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2024г.	0,00
Обращение с ТКО	
Предъявлено, руб.	0,00
Оплачено, руб.	0,00
Задолженность по коммунальным услугам на 01.01.2025г.	0,00
Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда":	
Санитарное содержание придомовых территорий	133794,29
Содержание мест общего пользования	97092,62
Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерского обслуживания, текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	366683,11
- замена шарового крана	462,89
- замена доводчика	1793,79
- врезка манометра	688,22
- замена крана радиатора отопления	190,00
- замена участка ХВС	724,72
- ремонт освещения внутренних помещений и открытых площадок	1414,69
- штукатурка стен	5923,45
- установка манометров, термометров, шаровых кранов в ТП	28671,10
- изолирование труб отопления	1311,67
- ремонт подъезда	27125,35
- замена стояка холодного водоснабжения	570,83
- замена крана слива отопления	361,74
- утепление кровли входа в подвальное помещение	2448,40
- ремонт отопления	115,28

Проведение дератизации и дезинсекции	0,00
Содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающих к ним территорий	27359,43
Услуги по управлению (организация работ по заключению договоров, ведение бухгалтерского, технического учета)	257245,38
Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО), систем вентиляции и дымовых каналов	16015,28
Всего израсходовано средств за 2024г. по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"	898190,11
Остаток денежных средств на 01.01.2025г.	-603638,52
Работа с обращениями граждан:	
Заявок (поступило/выполнено)	12/12

Директор МУП "Водоканал-Сервис"



Горин А.М.