

Порядок предоставления технических условий на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к системе водоснабжения  
(в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»)

1. В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также, если истек срок действия технических условий, выданных органом местного самоуправления в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Запрос о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоснабжения МУП «Водоканал-Сервис» должен иметь форму, представленную в Приложении № 1 или № 2, а также содержать пакет документов, представленных в Приложении № 3.

2. МУП «Водоканал-Сервис» в течение 14 рабочих дней с даты получения указанного запроса определяет и предоставляет технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. В целях проверки обоснованности отказа в выдаче технических условий правообладатель земельного участка вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору за соответствующим заключением.

Технические условия подключения должны содержать следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения;
- срок действия технических условий, но не менее 2 лет с даты их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

3. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив МУП «Водоканал-Сервис» о смене правообладателя.

Прием и обработку заявок на выдачу технических условий подключения к системе водоснабжения осуществляет - **Производственно-технический отдел МУП «Водоканал-Сервис»** (начальник отдела – **Плахотникова Людмила Владимировна**), расположенный по адресу: г. Серпухов, ул. Подольская, д.4.  
Телефон: 72-29-97.



Приложение № 1. Форма заявки на выдачу технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к системе водоснабжения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

**На фирменном бланке юридического лица или ИП**

Директору МУП «Водоканал-Сервис»  
М.В. Беловой

**ЗАЯВКА**

\_\_\_\_\_ просит выдать технические условия  
(наименование предприятия/организации)  
подключения объекта капитального строительства (реконструкции)

\_\_\_\_\_, расположенного по адресу  
(указать наименование объекта)

\_\_\_\_\_ к системе водоснабжения.  
(указать адрес объекта)

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - \_\_\_\_\_.

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки - \_\_\_\_\_.

Приложения: в соответствии с Приложением № 3

(на \_\_\_\_ листах).

Руководитель предприятия  
(индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

Письмо должно быть напечатано на официальном бланке организации, зарегистрировано, подписано руководителем этой организации.



Приложение № 2. Форма заявки на выдачу технических условий подключения жилых помещений (домов) к системе водоснабжения:

На межведомственную комиссию

от \_\_\_\_\_,  
(ФИО)

проживающего(ей) по адресу:

\_\_\_\_\_

паспортные данные:

\_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА

Прошу выдать технические условия подключения жилого дома,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
(указать адрес)  
к системе водоснабжения.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - \_\_\_\_\_.

Количество проживающих - \_\_\_\_\_ человек.

Приложения: в соответствии с Приложением № 3

(на \_\_\_\_\_ листах).

\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_  
Число. Месяц. Год

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Подпись / Расшифровка подписи /



Приложение № 3. Перечень документов, представляемых вместе с заявкой на получение технических условий подключения к системе водоснабжения:

- ✓ Копии учредительных документов, заверенных нотариально или налоговым органом (только для юридических лиц);
- ✓ Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (только для индивидуальных предпринимателей).
- ✓ Копия паспорта (только для физических лиц);
- ✓ Правоустанавливающие документы на земельный участок (свидетельство о праве собственности, договор аренды и т.п.);
- ✓ Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство или реконструкцию объекта;
- ✓ Информация о разрешенном использовании земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости либо договор аренды);
- ✓ Информация о предельных параметрах разрешенного строительства/реконструкции объекта, соответствующих данному земельному участку (предпроектное обоснование и т.п.).