

Порядок предоставления технических условий на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к системе водоотведения

(в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»)

1. В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также, если истек срок действия технических условий, выданных органом местного самоуправления в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Запрос о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения МУП «Водоканал-Сервис» должен иметь форму, представленную в Приложении № 1 (Приложении № 2), а также содержать пакет документов, представленных в Приложении № 3.

2. МУП «Водоканал-Сервис» в течение 14 рабочих дней с даты получения указанного запроса определяет и предоставляет технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. В целях проверки обоснованности отказа в выдаче технических условий правообладатель земельного участка вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору за соответствующим заключением.

Технические условия подключения должны содержать следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоотведения;
- срок действия технических условий, но не менее 2 лет с даты их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

3. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив МУП «Водоканал-Сервис» о смене правообладателя.

Прием и обработку заявок на выдачу технических условий подключения к системе водоотведения осуществляет - Производственно-технический отдел МУП «Водоканал-Сервис» (начальник отдела – Плахотникова Людмила Владимировна), расположенный по адресу: г. Серпухов, ул. Подольская, д.4.
Телефон: 72-29-97.

Приложение № 1. Форма заявки на выдачу технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к системе водоотведения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

На фирменном бланке юридического лица или ИП

Директору МУП «Водоканал-Сервис»
М.В. Беловой

ЗАЯВКА

_____ просит выдать технические условия
(наименование предприятия/организации)
подключения объекта капитального строительства (реконструкции)

_____, расположенного по адресу
(указать наименование объекта)

_____ к системе водоотведения.
(указать адрес объекта)

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - _____.

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки - _____.

Приложения: в соответствии с Приложением № 3

(на ___ листах).

Руководитель предприятия
(индивидуальный предприниматель) _____ / _____ /

М.П.

Письмо должно быть напечатано на официальном бланке организации, зарегистрировано, подписано руководителем этой организации.

Приложение № 2. Форма заявки на выдачу технических условий подключения жилых помещений (домов) к системе водоотведения:

На межведомственную комиссию

от _____,
(ФИО)

проживающего по адресу:

паспортные данные:

ЗАЯВКА

Прошу выдать технические условия подключения жилого дома,
расположенного по адресу: _____
(указать адрес)
к системе водоотведения.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - _____.

Количество проживающих - _____ человек.

Приложения: в соответствии с Приложением № 3

(на _____ листах).

_____. _____. _____
Число. Месяц. Год

_____/_____/_____
Подпись / Расшифровка подписи /

Приложение № 3. *Перечень документов, представляемых вместе с заявкой на получение технических условий подключения к системе водоотведения:*

- ✓ Копии учредительных документов, заверенных нотариально или налоговым органом (только для юридических лиц);
- ✓ Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (только для индивидуальных предпринимателей);
- ✓ Копия паспорта (только для физических лиц);
- ✓ Правоустанавливающие документы на земельный участок (свидетельство о праве собственности, договор аренды и т.п.);
- ✓ Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство или реконструкцию объекта;
- ✓ Информация о разрешенном использовании земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости либо договор аренды);
- ✓ Информация о предельных параметрах разрешенного строительства/реконструкции объекта, соответствующих данному земельному участку (предпроектное обоснование и т.п.).