

Порядок подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к системе водоснабжения

*(в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»)*

1. Физическое или юридическое лицо, осуществляющее на принадлежащем ему на праве собственности или ином законном основании земельном участке строительство (реконструкцию) объекта, связанное с увеличением потребляемой нагрузки либо с изменением иных определяющих для данного вида ресурса параметров (далее - заказчик), для его подключения к сетям водоотведения обращается с соответствующим заявлением (Приложение № 1, 2) о подключении в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и предоставившую технические условия подключения (далее – МУП «Водоканал-Сервис»).

2. МУП «Водоканал-Сервис» при получении от заказчика заявления о подключении объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям инженерно-технического обеспечения и необходимых документов (Приложение № 3) проверяет их соответствие установленным требованиям.

В случае представления не всех документов, указанных в Приложении № 3, МУП «Водоканал-Сервис» в течение 6 рабочих дней с даты получения указанного заявления уведомляет об этом заказчика и в 30-дневный срок с даты получения недостающих документов рассматривает заявление о подключении.

В случае представления всех документов, указанных в Приложении № 3, МУП «Водоканал-Сервис» в 30-дневный срок с даты их получения направляет заказчику подписанный договор о подключении и технические условия на присоединение.

В технических условиях на присоединение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения указываются:

- срок действия технических условий;
- точка присоединения к системе водоснабжения (адрес, диаметр трубопровода);
- специальные технические требования к объектам капитального строительства, в том числе к устройствам и сооружениям для присоединения;
- границы эксплуатационной ответственности водоснабжающей организации и заказчика;
- гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы;
- разрешаемый отбор объема питьевой воды и режим водопотребления (отпуска);
- требования по установке средств измерений питьевой воды и устройству узла учета;
- требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов питьевой воды для пожаротушения;
- перечень мер по рациональному использованию питьевой воды.

3. В соответствии с выданными МУП «Водоканал-Сервис» условиями подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям инженерно-технического обеспечения заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с МУП «Водоканал-Сервис».

Заказчик предоставляет МУП «Водоканал-Сервис» 1 экземпляр раздела "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-



технических мероприятий, содержание технологических решений" разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.

В случае если в процессе строительства (реконструкции) объекта капитального строительства превышен срок действия условий его подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, указанный срок продлевается по согласованию с МУП «Водоканал-Сервис» на основании обращения заказчика.

4. После выполнения заказчиком условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения МУП «Водоканал-Сервис» выдает разрешение на осуществление заказчиком присоединения указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. После получения заказчиком разрешения на присоединение, заказчик производит работы по присоединению объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. МУП «Водоканал-Сервис» осуществляет надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

Работы по присоединению могут осуществляться МУП «Водоканал-Сервис» на основании отдельного договора, заключаемого им с заказчиком. При этом связанные с проведением работ по присоединению расходы МУП «Водоканал-Сервис», не включаются в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение.

6. После осуществления присоединения МУП «Водоканал-Сервис» и заказчик подписывают акт о присоединении.

7. Выполнение условий оказания услуг водоснабжения:

- До начала оказания соответствующих услуг, заказчик должен получить разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, а также заключить договор об оказании соответствующих услуг;
- До начала оказания соответствующих услуг созданные заказчиком водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств заказчика до получения результатов анализов качества воды, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям. Акт о промывке указанных водопроводных устройств и сооружений, составляемый и подписываемый МУП «Водоканал-Сервис» и заказчиком, должен содержать сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве питьевой воды, израсходованной на промывку. Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Работы по промывке и дезинфекции водопроводных устройств и сооружений могут выполняться МУП «Водоканал-Сервис» по возмездному договору. При этом связанные с выполнением этих работ расходы МУП «Водоканал-Сервис», не включаются в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение.

Исполнитель осуществляет надзор за выполнением указанных работ заказчиком либо лицом, которого заказчик привлек для их выполнения на основании отдельного договора.

Прием и обработку заявок на подключение к системе водоснабжения осуществляет - **Производственно-технический отдел МУП «Водоканал-Сервис»** (начальник отдела – Плахотникова Людмила Владимировна), расположенный по адресу: г. Серпухов, ул. Подольская, д.4. Телефон: 72-29-97.

Нач-к ПТО



Плахотникова Л.В.



Приложение № 1. Форма заявки на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к системе водоснабжения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

На фирменном бланке юридического лица или ИП

Директору МУП «Водоканал-Сервис»  
М.В. Беловой

### ЗАЯВКА

\_\_\_\_\_ просит осуществить  
(наименование предприятия/организации)  
подключение объекта капитального строительства (реконструкции)

\_\_\_\_\_, расположенного по адресу  
(указать наименование объекта)

\_\_\_\_\_ к системе водоснабжения.  
(указать адрес объекта)

Планируемый срок строительства (реконструкции) объекта - \_\_\_\_\_.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - \_\_\_\_\_.

Приложения: в соответствии с Приложением № 3

(на \_\_\_ листах).

Руководитель предприятия  
(индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.



Приложение № 2. Форма заявки на подключение жилых помещений (домов) к системе водоснабжения:

Директору МУП «Водоканал-Сервис»  
М.В. Беловой

от \_\_\_\_\_,  
(ФИО)

проживающего(ей) по адресу:

\_\_\_\_\_

паспортные данные:

\_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА

Прошу осуществить подключение жилого дома,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
(указать адрес)  
к системе водоснабжения.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - \_\_\_\_\_.

Приложения: в соответствии с Приложением № 3

(на \_\_\_\_ листах).

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_  
Число. Месяц. Год

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Подпись / Расшифровка подписи /



Приложение № 3. Перечень документов, представляемых вместе с заявкой на подключение к системе водоснабжения:

- ✓ Копии учредительных документов, заверенных нотариально или налоговым органом, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (только для юридических лиц);
- ✓ Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (только для индивидуальных предпринимателей).
- ✓ Правоустанавливающие документы на земельный участок (свидетельство о праве собственности, договор аренды и т.п.);
- ✓ Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- ✓ Топографическую съемку участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;
- ✓ Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием видов водопользования, в том числе при пожаротушении;
- ✓ Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;
- ✓ Сведения о субабонентах.